

<b>Betreft</b>	:	Notulen Algemene Ledenvergadering 2022
<b>Aanwezig</b>	:	Bestuur: Jacob Tol, Tanja Veerman, Martin Jonk, Suzanne Keizer, Gerrie Veerman en Paul Schilder. Notulist: Henk Visser Leden: 44 leden
<b>Afwezig</b>	:	
<b>Datum</b>	:	12 maart 2024

### 1. Opening, notulen en jaarverslag 2023 door voorzitter Jacob Tol

Jacob opent de vergadering om 19.33 uur. De ALV 2024.

Goedenavond allemaal, welkom en fijn dat jullie er zijn.

Als het goed is hebben jullie allemaal een lootje gekregen voor de tombola en oud-bestuurslid Ruud Smit gaat deze trekken.

Op de tafel liggen presentielijsten, graag ook even je naam erop zetten en Martin heeft ook een balans neergelegd, die jullie kunnen bekijken.

Wij hebben de volgende agenda samengesteld.

- Jaarverslag / Terugblik
- Bestuur / Toetreding
- Financieel Verslag 2023
- Nieuwe Manager 2025
- Toekomstvisie de Jozef
- Tombola
- Rondvraag
- Sluiting

Geen opmerkingen over jaarverslag en notulen 2022 binnengekomen. Deze zijn bij deze vastgesteld.

Ook deze notulen zullen online worden gepubliceerd.

Op de gepubliceerde agenda in De Nivo, Jozefsite en op FB zijn geen vragen binnen gekomen.

#### Jaarverslag 2023

Volle agenda en een goed jaar.

De verenigingsactiviteiten hebben het allemaal goed gedaan.

- Jokerclub Hartenvrouw
- Klaverjasclub
- Biljarten
- Bingo

Afgelopen jaar ook een voor het eerst een pubquiz gehad, ook de 25<sup>e</sup> Sint-Kerstdagtocht gehad.

Dank aan alle vrijwilligers, voor hun tijd en inzet, want zonder hen kunnen we niet draaien.

Bij de commerciële activiteiten hadden we een volle agenda.

- Bruiloften
- Allerlei bedrijfsfeesten
- Mooie optredens van onze lokale artiesten, denk aan:
- Top 2000 (toch weer een succes)
- Cats-band, een prachtige avond en ook goed bezocht
- Filantropisch orkest, meerder avonden

- Volendam Meets ABBA
- Boka Event, Koningsnacht met geweldig publiek (o.a. Jannes, met volle zaal)
- Een prachtige kermis
- Maar ook kermis met de kids club FC Volendam Frook the Fox
- En de kermis after Party was een groot succes

Ook hebben wij het afgelopen jaar veel begrafenissen gehad. Dit jaar al 16 begrafenissen. Al met al een top jaar gehad, dit is ook terug te zien in de cijfers. Hier zal Martin onze penningmeester, zo iets meer over vertellen.

Compliment aan management en personeel, een top prestatie geleverd.. Ook dank aan het bestuur voor de inzet in het afgelopen jaar. Tevens aan Bond Administratie, waar we door het jaar op kunnen bouwen (goed samenwerking en ondersteuning).

Afgelopen jaar hadden we nog een feestje voor 12,5 jaar in dienst. Is een prestatie dat personeel van ons lang bij ons blijft. Dank daarvoor.

Johan is door Horeca Nederland in de bloemetjes gezet voor 25 jaar lidmaatschap (toch iets om trots op te zijn). Ook onze jongeren komen naar de Jozef, getuige het door Johan gemaakte filmpje van de kaartverkoop voor kermis. De belangstelling was zo groot dat er geloot moest worden.



**Verduurzaming/ onderhoud**

- Airco Vervanging
  - Grote Zaal
  - Waranda Zaal
  - + Bekabeling & Luchtkanalen
  - + Meterkast ( & waterschade )
- Zonnepanelen

Dit gebouw heeft energielabel **A+**

Grote dank aan de vrienden van de Jozef!

**'Vrienden van De Jozef':**  
Investeren in traditie en toekomst

2024-03-12 Ledenvergadering

De Jozef 10

### Verduurzaming/onderhoud

Er moest een en ander worden vervangen. Kwamen vragen over een Sponsoring/donatie na corona. Ook van het VSB fonds nog een schenking gekregen.

We hadden al wat investeringen gedaan, denk aan:

- nieuw brandmeldcentrale
- nieuwe vloer
- ledverlichting en podiumlicht
- motoren van de koelcellen

- nieuwe muziekinstallatie.

En dan hebben we het nog niet over de investeringen die nog gedaan moeten worden.

- airco, (was 25 jaar oud) grote zaal en de warandazaal
- bekabeling en luchtkanalen
- meterkast en waterschade
- zonnepanelen

Vorig jaar 'Vrienden van De Jozef' in het leven geroepen. Alle vrienden van De Jozef bedanken voor hun bijdrage. Er komt nog een sponsorbord en een feest.

De toekomst van de Jozef vereniging staat centraal, uitgegroeid tot Volendam erfgoed.

De Jozef is van de gemeenschap en blijft van de gemeenschap.

Het pand is gelabeld met A+



The infographic features a central blue hexagon with the text '=exact' and a background image of a smartphone displaying a mobile banking app. Surrounding this are other hexagons containing images of financial documents and a laptop. To the right, the word 'Digitalisering' is written in a bold, sans-serif font, accompanied by a small icon of a laptop and a document. Below this, a list of digitalization initiatives is provided. At the bottom left of the infographic, the text '2024-03-12 Ledenvergadering' is visible, and at the bottom right, the 'De Jozef' logo is present.

### Digitalisering

- Exact: boekhouding
- Ledenbestand
  - E-boekhouden
  - + Opschoning
- Meer mobiele pin terminals

2024-03-12 Ledenvergadering

De Jozef 12

### Digitalisering

- exact boekhouding
- ledenbestand
- e-boekhouding
- opschoning ledenbestand
- nieuwe mobiele pin terminals
- toch ook nog even benoemen de website (met beter overzicht van de activiteiten).

## 2. Bestuursverkiezing

### Bestuurswissel: aftreden

Dit jaar geen periodieke afreding. Dit komt omdat er vorig jaar 3 nieuwe jonge bestuursleden gelijk binnen kwamen en van vier bestuursleden werd afscheid genomen.

## Bestuursleden (Intreden)



Paul Schilder

2024-03-12 Ledenvergadering

 De Jozef 14

Paul stelt zich voor. Paul werkt 25 jaar bij HSB. Hij heeft tien maanden meegedraaid bij het jonge bestuur en hoor met m'n 49 jaar gelijk bij de oudsten.

Er waren geen tegenkandidaten en bezwaren, waardoor Paul is toegetreden tot het bestuur.

## Bestuur 2024



Jacob Tol



Tanja Veerman



Martin Jonk



Suzanne Keizer



Gerrie Veerman



Paul Schilder

2024-03-12 Ledenvergadering

 De Jozef 15

Al met al, vinden wij als management en bestuur dat we afgelopen jaar super goed zijn doorgekomen met een positief gevoel en goed resultaat.

Ik heb er alle vertrouwen in dat het ook het komende jaar weer gaat lukken.

Dank allen hiervoor.

Voordat ik naar het volgende agendapunt ga wil ik een momentje stilte voor onze leden die het afgelopen jaar van ons zijn heengegaan. Dat zij moge rusten in vrede.

### 3. Financieel verslag 2023 door Martin Jonk

#### Balans 2023



**Balans 2023**  
Bezittingen, Eigen Vermogen en Schulden

Geconsolideerde balans	2023	2022		2023	2022	
Gebouwen en terreinen	626.349	626.349	Eigen vermogen	1.344.814	1.134.400	-> + 210.414
Inrichting / inventaris	353.617	91.711	Langlopende schulden	-	1.387	
Vervoersmiddelen	6.568	8.553	Kortlopende schulden	126.891	177.099	
Voorraden	22.540	26.469				
Vorderingen	104.623	109.662				
Liquide middelen	358.008	450.142				
<b>Totaal</b>	<b>1.471.705</b>	<b>1.312.886</b>		<b>1.471.705</b>	<b>1.312.886</b>	

2024-03-12 Ledenvergadering 

Een prachtig resultaat door hoge omzet en een goede marge. Alle complimenten aan het management. Dat zorgt ervoor dat de Jozefgoed voor is komen te staan, om toekomstige tegenvallers op te vangen. Zijn ook niet reguliere baten, van het VSB Fonds en de airco actie goed voor € 102.000,--. Afgelopen twee jaren ontzettend goed gegaan. Een prachtig resultaat.

#### Winst- en verliesrekening 2023

Geconsolideerd	2023	2022	2021	2020	2019	2018
<b>Netto omzet</b>						
Horeca omzet	744.560	712.645	258.611	270.419	651.297	701.654
Lidmaatschappen	25.164	25.236	25.409	23.301	23.225	22.448
Overigen	162.769	97.008	53.556	36.888	103.910	76.438
<b>Totale omzet excl. omzetbelasting</b>	<b>932.493</b>	<b>834.889</b>	<b>337.576</b>	<b>330.608</b>	<b>778.432</b>	<b>800.540</b>
<b>Kostprijs van de omzet</b>						
Horeca	219.972	207.526	69.273	95.156	219.417	251.182
Bonus/jaarkorting leverancier	45.642	-38.864	-12.968	-13.287	-30.364	-37.471
Overigen	111.536	71.192	17.064	10.469	69.297	66.391
<b>Totale kostprijs excl. omzetbelasting</b>	<b>285.866</b>	<b>239.854</b>	<b>73.369</b>	<b>92.338</b>	<b>258.350</b>	<b>280.102</b>
<b>Brutomarge</b>						
Horeca	570.230	543.983	202.306	188.550	462.244	487.943
Overigen	76.397	51.052	61.901	49.720	57.838	32.495
<b>Totale brutomarge excl. omzetbelasting</b>	<b>646.627</b>	<b>595.035</b>	<b>264.207</b>	<b>238.270</b>	<b>520.082</b>	<b>520.438</b>
<b>Af: kosten</b>						
Personeelskosten	307.972	280.164	179.038	197.049	289.279	310.258
Afschrijvingen	40.273	30.909	35.535	43.443	49.283	57.905
Overigen	190.369	164.207	113.932	133.434	199.830	183.158
<b>Totaal kosten</b>	<b>538.614</b>	<b>475.280</b>	<b>328.505</b>	<b>373.926</b>	<b>538.392</b>	<b>551.321</b>
<b>Resultaat uit gewone bedrijfsuitoefening</b>	<b>108.013</b>	<b>119.755</b>	<b>-64.298</b>	<b>-135.656</b>	<b>-18.310</b>	<b>-30.883</b>
<b>Niet-reguliere baten</b>						
TVL/NOW	-	52.581	138.692	137.815	-	-
Subsidie gemeente Edam-Volendam	-	-	-	36.153	-	-
Bijdrage VSB Fonds	52.466	37.534	-	-	-	-
Sponsoring airco	49.935	-	-	-	-	-
<b>Totaal niet reguliere baten</b>	<b>102.401</b>	<b>90.115</b>	<b>138.692</b>	<b>173.968</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Resultaat</b>	<b>210.414</b>	<b>209.870</b>	<b>74.394</b>	<b>38.312</b>	<b>-18.310</b>	<b>-30.883</b>

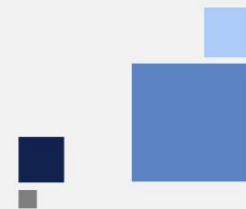
2024-03-12 Ledenvergadering

 De Jozef 19

## Toelichting - Winst & Verlies

- 2023 was een druk jaar, geen coronamaatregelen meer
- Veel benodigde investeringen gedaan
  
- Goed resultaat maar bestaat ook uit aantal bijzondere (eenmalige) baten:
  - Bijdrage VSB-fonds: 52.466
  - Sponsoring airco 49.935
- Resultaat zonder bijzondere baten 108.013

Goed resultaat mede door hogere omzet en brutomarge > 70%



2024-03-12 Ledenvergadering

 De Jozef 20

2023 Het eerste jaar zonder corona maatregelen.

### Conclusie Boekjaar 2023

- Goed resultaat: deels door eenmalige baten
- Brutomarge > 70%
- Verslechtering Liquiditeitspositie door investeringen
- Gezonde financiële positie, voldoende ademruimte.

### Kascommissie

De bevindingen worden door voorzitter Jan Plat toegelicht: Alle jaarstukken en achterliggende documentatie zijn ter beschikking gesteld. De cijfers zijn toegelicht en besproken. De kascommissie heeft naar tevredenheid informatie gekregen op al haar vragen.

### Aanbevelingen

- Stimuleren pinbetalingen
- Twee keer per jaar controle op cash geld
- Spreiden banksaldo
- Beleid opstellen voor vergelijken prijzen bij grote uitgaven

**Advies:** het bestuur te dechargeren voor het financiële beleid 2023

### 4. Decharge bestuur

Er zijn geen inhoudelijke opmerkingen vanuit de leden. Complimenten voor de cijfers.

### 5. Doelstelling van 2023

Suzanne geeft uitleg over de doelstelling 2023:



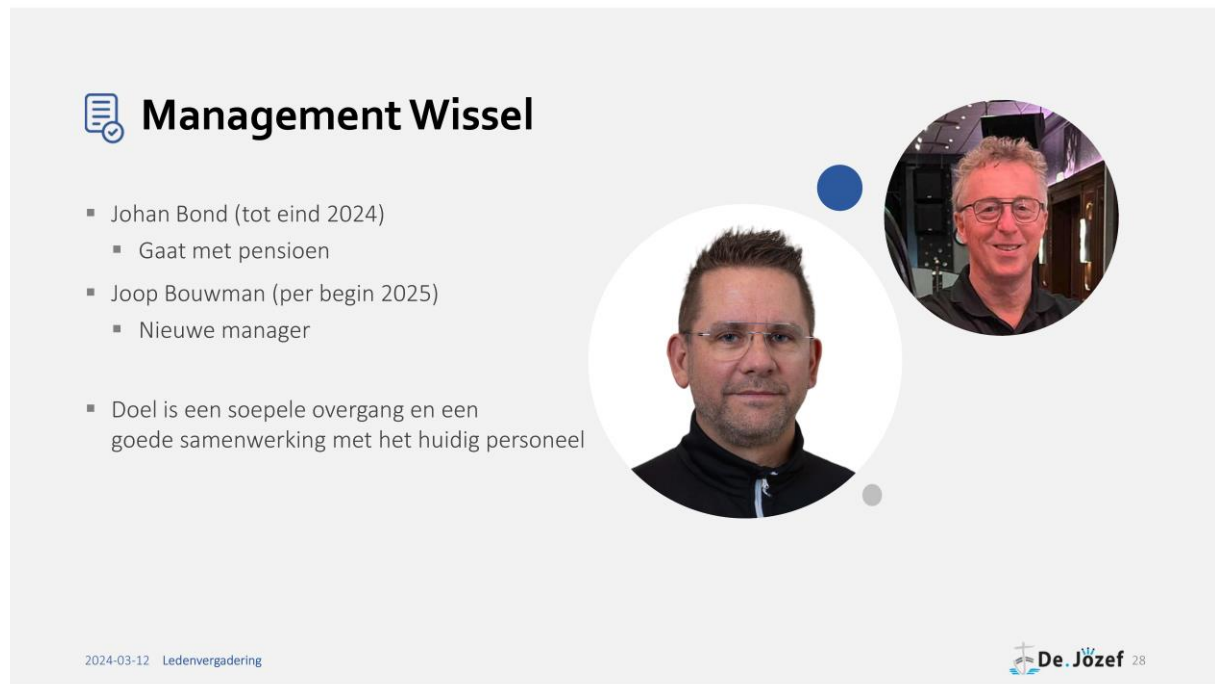
**Doelstelling van 2023**

 <p><b>Digitalisering</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Boek (Inkoop / Verkoop)</li> <li>▪ Digitaal Betalen / Contactloos</li> <li>▪ Prognose Analyse</li> </ul> 	 <p><b>Opvolging Management</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Proces / Inzicht</li> <li>▪ Nieuw Management</li> </ul> 
 <p><b>Verduurzaming / Onderhoud</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Energie-Label</li> <li>▪ Zonnepanelen</li> <li>▪ Koeling</li> <li>▪ Airco</li> </ul> 	 <p><b>Personeel</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Planning (Vooruit)</li> <li>▪ Werving</li> <li>▪ Verloning</li> </ul> 
 <p><b>Verbreding programma</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Modernere Programmering</li> <li>▪ Verder vooruit plannen (3 maanden)</li> </ul> 	

2024-03-12 Ledenvergadering 


## 6. Nieuwe manager

Suzanne geeft aan dat wij Joop Bouwman hebben gevonden als nieuwe manager van De Jozef.



**Management Wissel**

- Johan Bond (tot eind 2024)
  - Gaat met pensioen
- Joop Bouwman (per begin 2025)
  - Nieuwe manager
- Doel is een soepele overgang en een goede samenwerking met het huidig personeel

2024-03-12 Ledenvergadering 

## 7. Doelen van 2024-x:

Suzanne geeft uitleg over de doelen 2024:



**Doelen van 2024-x**

- Digitalisering**
  - Boeq (Inkoop / Verkoop)
  - Meer Digitaal / Contactloos Betalen
  - Betere Prognose Analyse
- Verduurzaming / Onderhoud**
  - Meerjarig plan
  - Updaten lange termijn afschrijvingen
- Programma / Vereniging**
  - Mogelijkheden in 'verbreding' van vereniging
  - Betrekken van Jongeren
  - Samenwerking andere organisaties
- Opvolging Management**
  - Soepele Overgang
  - Visie nieuwe manager
- Personeel**
  - Behouden Personeel
  - Werving

2024-03-12 Ledenvergadering 



**8. Tombola**

Ruud Smit reikt 15 prijzen uit.

**9. Rondvraag**

Nico Kras: Paul Schilder is als nieuw bestuurslid toegetreden, maar wat is z'n functie.

Jacob: Hier gaan we ons nog over buigen.

Lid: Heeft Joop ook nog iets te vertellen.

Jacob: Joop treedt pas in 2025 in dienst. Bij de volgende vergadering kan hij iets meer vertellen.

We gaan van nu tot eind december kijken hoe Joop wordt meegenomen.

**Digitaliseren cash**

Lid: Als wij hier aan de rol zijn is het lastig. Je moet zorgen dat je met een zak met geld hier heengaat.

Jacob: Alle suggesties hoe dit op te pakken is welkom.

Oude leden: zien veel in muntjes, pinnen of passen.

Regina: Geeft aan dat er al bonnen en munten worden nagemaakt.

Jacob geeft aan dat het bestuur zich over deze kwestie zal gaan buigen.

**10. Sluiting**

Jacob sluit de vergadering om 20.33 uur.